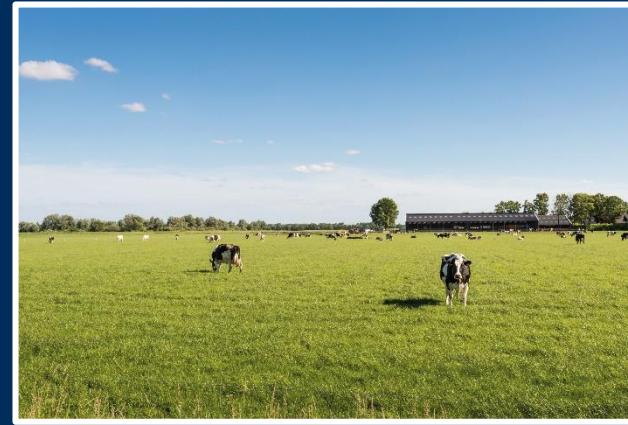




Dag in ● dag uit

ZOEKEN WIJ NAAR EEN BALANS TUSSEN MENS EN
DIER



Dag in ● dag uit

STREVEN WIJ NAAR VEILIG WOONGENOT



Dag in ● dag uit

HALEN WIJ GESCHIEDENIS NAAR BOVEN



Dag in ● dag uit

WERKEN WIJ AAN EEN SCHONE LEEFOMGEVING

- 13.00u Saneerder en het monument, kennis is bepalend
- Praktijkervaringen
- Asbest, doelstelling
- Wanneer inventarisatie, doel onderzoek, dan verder!!
- Moet je altijd het aangetroffen asbest verwijderen?
- Asbest toepassingen
- 13.20u Nieuwe technieken

Praktijk: waar lopen we omheen of zien we juist kansen?

Verwerving: weet wat je koopt!

Goed huisvaderschap: weet waar je me bezig bent!

Saneerder en het monument, kennis is bepalend

Voorbeeld projecten/situaties:

- Onderzoek aankoop;
- Risico inschatting oude industriële locaties, object en voormalig gebruik!
- Moeten we pand volledig saneren op asbest?
- Asbest resten op maaiveld, en nu?
- Moeten we de bodem wel saneren?
- Asbestcement waterleiding, snel wegpakken of formele sanering?
- Vastleggen NUL-situatie bij verhuur/pacht?



Inventarisatie en sanering objecten:

- Asbestinventarisatie gebouwen en installaties.
- Destructief onderzoek gebouwen en installaties.
- Asbestverwijdering waar nodig.

Asbestcement leidingen in de bodem:

- Het rode boekje indien functie NUTS.
- PvA of saneringsplan/BUS bij bodem indien geen functie NUTS .

Asbest in bodem:

- Wet bodembescherming.



Vorbereiding, bepalen doelstelling

- Wanneer inventarisatie, doel onderzoek vaststellen, dan verder!!
- Naar kostenefficiënt omgaan met asbest, dus deels laten zitten met asbestbeheersplan.
- Wat wilt eigenaar met het object. Risico bepalen bij aankoop, beheerfase verhuur, of totaal sloop, of renovatie.



Moet je altijd het aangetroffen asbest verwijderen?

- In principe niet... er staat nergens in de wet dat je asbest MOET verwijderen.
- Geen verplichting mits gebruikers/bezoekers van het gebouw zonder risico op blootstelling aan asbestvezels in het gebouw aanwezig kunnen zijn.

Dus als je asbest laat zitten zal er een asbestbeheersplan moeten worden opgesteld waarin de risico's en de te nemen beheersmaatregelen staan beschreven.

Asbestbeheersplan

- De resultaten van de uitgevoerde onderzoeken/actualisaties worden uitgewerkt in een asbestbeheersplan.
- De gebruiksfunctie wordt in relatie tot de resultaten van de actuele situatie beoordeeld waarop het beheersplan wordt opgesteld.
- Opnemen zgn. robuuste voorzieningen en maatregelen, zodanig dat gebruikers / bezoekers van het bouwwerk dit veilig kunnen gebruiken/bezoeken zonder risico op blootstelling aan asbestvezels door de aanwezigheid van asbest in het gebouw.
- In asbestbeheersplan staan taken, bevoegdheden en verantwoordelijkheden van de eigenaar, beheerder, onderhoudsdienst maar ook die van gebruikers/bezoekers beschreven.

Moet je altijd het aangetroffen asbest verwijderen?

ONDERDEEL VAN:

dagnl.
de adviesgroep
nederland



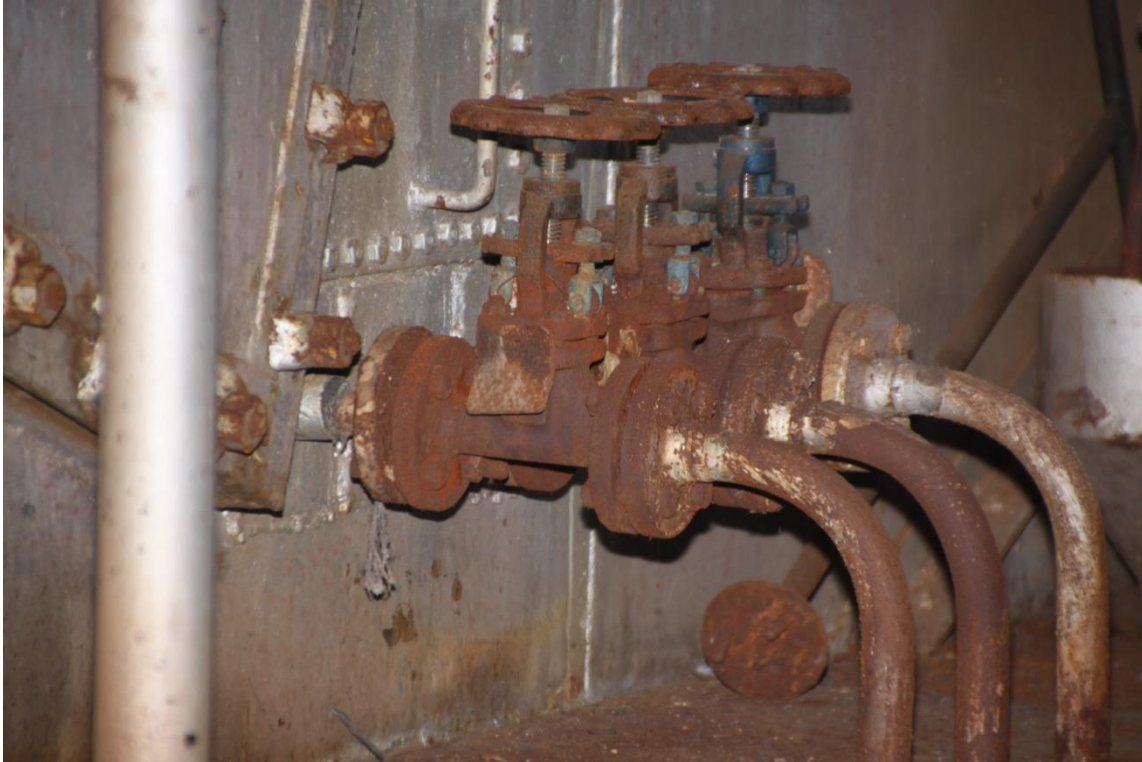
Asbest toepassingen



Asbest toepassingen



Asbest toepassingen



Asbest toepassingen



Asbest toepassingen



Asbest toepassingen

Nieuwe technieken moeten onder het protocol SCi547 worden uitgevoerd (na goed keuring wordt deze techniek opgenomen in SMA-rt).

Om toepassingen onder een ander (verlaagd) risicoklasse te laten saneren moeten er een validatie conform het protocol SCi548 worden uitgevoerd. Indien de validatie is geslaagd mag je deze werkwijze alleen op projectbasis uitvoeren.